

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Modrová konaného dňa 22. apríla 2024

Prítomní: Mgr. Marián Lacko – starosta obce

Poslanci: Marek Bača, Miloš Bobčík, Ing. Dušan Hazucha, Ľuboš Polonský,
Miroslav Vrbenský

Neprítomní: /

Ďalší prítomní: Veronika Vrbenská – zapisovateľka

PhDr. Mgr. Róbert Mydlo, MBA.

Sabína Chovanec Pleváková

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
4. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia OZ zo dňa 21.02.2024.
5. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára
6. Zámer a špecifikácia predaja neupotrebitelného obecného majetku CF Moto (CFORCE 450S)
7. Zrušenie VZN č.2/2023 o poplatkoch za služby poskytnuté Obecným úradom Modrová
8. Žiadosť o vyjadrenie sa k pripravovanému investičnému zámeru Rezidencia Modrová
9. Rôzne a diskusia.
10. Uznesenia, záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce Mgr. Marián Lacko privítaním prítomných. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov: Miloš Bobčík, Ing. Dušan Hazucha.
Zapisovateľka: Veronika Vrbenská.

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil návrh programu rokovania. Poslanci OZ navrhli doplnenie programu o bod: 9. Ukončenie nájomnej zmluvy č.01/2017 uzatvorenej s Patrikom Jánom Ušiakom dňa 18.11.2017.

K tomuto bolo prijaté **uznesenie č. 8/2024.**

K bodu 4. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia OZ zo dňa 21.02.2023

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Konštatoval, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach OZ sú splnené.

K bodu 5. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára

Starosta obce oboznámil poslancov s Oznámením funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2023, ktoré tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 9/2024.**

K bodu 6. Zámer a špecifikácia predaja neupotrebitel'ného obecného majetku CF Moto (CFORCE 450S).

Starosta obce navrhol poslancom na schválenie odpredaj neupotrebitel'ného obecného majetku, a to štvorkolky CF Moto. Štvorkolka nie je využívaná, preto je pre obec nadbytočná. Poslanci s týmto návrhom súhlasili, zhodli sa na preferovanom spôsobe predaja vozidla, a to verejnou obchodnou súťažou so stanovením špecifikácie. Verejná obchodná súťaž bude uverejnená na úradnej tabuli a webovej stránke obce a inzertných portáloch.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 10/2024.**

K bodu 7. Zrušenie VZN č.2/2023 o poplatkoch za služby poskytnuté Obecným úradom Modrová.

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s potrebou zrušenia VZN č.2/2023 o poplatkoch za služby poskytnuté Obecným úradom, nakoľko toto VZN je nutné nahradiť Smernicou.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 11/2024.**

K bodu 8. Žiadosť o vyjadrenie sa k pripravovanému investičnému zámeru Rezidencia Modrová.

Na OZ prišiel osobne predniesť žiadosť o vyjadrenie sa obce investor Róbert Mydlo. So starostom obce diskutovali o podmienkach a postupe pri preberaní inžinierskych sietí do majetku obce, dohodli sa, že po skolaudovaní sietí vodovod prevezme TVK, o verejnom osvetlení prebehne diskusia s poslancami OZ neskôr. Po krátkej diskusii sa poslanci OZ jednodhlasne zhodli na udelení súhlasu pre výstavbu so zadefinovanými podmienkami.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 12/2024.**

K bodu 9. Ukončenie nájomnej zmluvy č.01/2017

Poslanci OZ sa zaujímali o možné riešenia nedostatku parkovacích miest pri Zdravotnom stredisku Modrová a požadovali od starostu obce pristúpenie k riešeniu situácie. Starosta obce predniesol predbežný návrh vytvorenia spevnenej plochy na pozemku CKN parc.č.169, v mieste kde stojí budova v prenájme pána Patrika Jána Ušiaka. Poslanci sa

jednohlasne zhodli na potrebe ukončenia nájomnej zmluvy č. 01/2017 (uzatvorenej s Patrikom Jánom Ušiakom dňa 18.11.2017) ku dňu 31.10.2024.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 13/2023.**

K bodu 10. Rôzne a diskusia

- Starosta obce informoval poslancov o Žiadosti pána Paulecha o vyjadrenie sa k výstavbe na pozemku EKN 392/1 v k.ú. Modrová.
- Starosta oboznámil poslancov o kúpe traktora s využitím dotácie na zimnú údržbu, ktorá obci bola poskytnutá.
- Starosta informoval poslancov o nadchádzajúcich podujatiach obce.
 - Dňa 30.4.2024 o 17:30 sa uskutoční stávanie mája.
 - 11.mája 2024 je naplánované podujatie v KD Modrová pri príležitosti Dňa matiek, starosta obce už zarezervoval hudobnú skupinu Heligonika
 - 22. Júna 2024 sa uskutoční v spolupráci s OZ MŠ Modrová spojené podujatie pri príležitosti Dňa otcov a Dňa detí. V súvislosti s touto akciou starosta požiadal poslancov o pomoc pri hľadaní sponzorov.
- Starosta obce sprostredkoval poslancom OZ prosbu pána farára o pomoc pri budovaní krížovej cesty

Zasadenie OZ bolo ukončené o 17:40 h.

K bodu 11. Uznesenia a záver

UZNESENIA

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

schvaľuje

doplnený program rokovania OZ.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Schválený doplnený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
4. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia OZ zo dňa 22.02.2024.
5. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára
6. Zámer a špecifikácia predaja neupotrebitel'ného obecného majetku CF Moto (CFORCE 450S)

7. Zrušenie VZN č.2/2023 o poplatkoch za služby poskytnuté Obecným úradom Modrová
8. Žiadosť o vyjadrenie sa k pripravovanému investičnému zámeru Rezidencia Modrová
9. Ukončenie nájomnej zmluvy č.
10. Rôzne a diskusia.
11. Uznesenia, záver.

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

berie na vedomie

Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2023.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

schvaľuje

spôsob odpredaja hnutel'ného majetku obce - vozidla CF Moto (CFORCE 450S) verejnou obchodnou súťažou so špecifikáciou

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

schvaľuje

zrušenie VZN č.2/2023 o poplatkoch za služby poskytnuté Obecným úradom.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Uznesenie č.12/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

schvaľuje

zámer výstavby obytnej zóny na parceliach EKN 760 a CKN 506/2 v k.ú. Modrová podľa predloženej brožúry k investičnému zámeru za nasledovných podmienok:

- investor vybuduje na vlastné náklady na parceliach v jeho vlastníctve a parceliach vo vlastníctve obce par. číslo: 506/3 - chodník + 506/2 cestná komunikácia inžinierske siete: rozšírenie verejného vodovodu, chodník pre peších, verejné osvetlenie, rozšírenie NN rozvodov
- investor umožní pripojenie na inžinierske siete vlastníkom plánovaných rodinných domov v danej lokalite

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Uznesenie č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Modrová

schvaľuje

ukončenia nájomnej zmluvy č.01/2017 uzatvorenej s Patrikom Jánom Ušiakom ku dňu 31.10.2024.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Dátum: 22.04.2024

Podpis starostu obce:

Zapísala:
Veronika Vrbenská

Mgr. Marián Lacko
starosta obce

Overovatelia:

Miloš Bobčík

Ing. Dušan Hazucha